

Garantiesupplement

Module II B 2024 Garantievoorwaarden

Deze module maakt deel uit van het in de toepasselijke SWK regeling bedoelde Garantiesupplement.

Het Huis c.q. het Privégedeelte c.q. het Object c.q. de Gemeenschappelijke gedeelten heeft/behoeven niet te voldoen aan aanvullende garantievoorwaarden.

Conform de toepasselijke SWK regeling gelden de volgende basis garantievoorwaarden:

Bouwbesluit c.q. Bbl eisen

De toepasselijke Bouwbesluit ¹⁾ c.q. Bbl ¹⁾ eisen.

Eis van deugdelijkheid en bruikbaarheid

De toegepaste constructies, materialen, onderdelen en installaties zijn, onder redelijkerwijs te voorzien externe omstandigheden, deugdelijk en bruikbaar voor het doel waarvoor ze zijn bestemd, voor zover in de toepasselijke SWK regeling geen beperkingen zijn opgenomen.

Conformiteitseis

Het Huis c.q. het Privégedeelte c.q. het Object c.q. de Gemeenschappelijke gedeelten heeft/hebben de indeling die tussen de Ondernemer en de Verkrijger c.q. de Opdrachtgever is overeengekomen.

Noten

- 1) Het Bouwbesluit c.q. Bbl is te raadplegen via de website van de Rijksoverheid (www.rijksoverheid.nl).