

Modelovereenkomsten 2024

Modelovereenkomst	Bijbehorende Algemene Voorwaarden	Bijbehorende Algemene Toelichting	Versie
SWKE0124.KAO	SWKE0124.AV	SWKE0124.AT	01-01-24
SWKE0224.KAO		SWKE0224.AT	01-01-24
SWKE0324.KAO			01-01-24
SWKE0424.AO	SWKE0424.AV	SWKE0424.AT	01-01-24
SWKE0524.KO	SWKE0524.AV	SWKE0524.AT	01-01-24
SWKE0624.AO	SWKE0624.AV	SWKE0624.AT	01-01-24
SWKA0124.KAO	SWKA0124.AV	SWKA0124.AT	01-01-24
SWKA0224.KAO		SWKA0224.AT	01-01-24
SWKA0324.KAO			01-01-24
SWKA0424.AO	SWKA0424.AV	SWKA0424.AT	01-01-24
SWKA0524.KO	SWKA0524.AV	SWKA0524.AT	01-01-24

Elk model wordt aangeduid met een code, zoals SWKE0124.KAO. Tevens worden alle Algemene Voorwaarden en Algemene Toelichtingen aangeduid met codes. Elke code is opgebouwd uit een aantal componenten:

- SWK Garantie- en waarborgregeling (SWK)
- eengezinshuizen (E) of appartementsrechten (A)
- type model:
 - 01 = eigen grond
 - 02 = erfpacht door ondernemer afgekocht
 - 03 = erfpacht niet door ondernemer afgekocht
 - 04 = aanneming (projectmatige bouw)
 - 05 = koop gereed gekomen woning, doch niet eerder bewoond
 - 06 = aanneming (individuele bouw)
- jaar waarin de vigerende versie in omloop is gebracht (24)
- koop- en/of aannemingsovereenkomst, Algemene Voorwaarden of Algemene Toelichting:
 - KAO = koop-/aannemingsovereenkomst
 - AO = aannemingsovereenkomst
 - KO = koopovereenkomst
 - AV = Algemene Voorwaarden
 - AT = Algemene Toelichting